



PRESSEMELDUNG

„Wolk.Home | Stadthaus Hofgarten“ - 46 freifinanzierte Eigentumswohnungen

NID feiert Dachgleiche bei Neubauprojekt in Wolkersdorf

St. Pölten/Wolkersdorf, 04.05.2026 – Bei strahlendem Sonnenschein feierte die NOE Immobilien Development GmbH (NID) Ende April gemeinsam mit dem Generalunternehmer Steiner Bau GmbH, den ausführenden Unternehmen und zahlreichen Handwerkern die erfolgreiche Rohbaufertigstellung des Neubauprojektes Wolk.Home in Wolkersdorf im Weinviertel. Auch der Bürgermeister Ing. Dominic Litzka, BEd. war persönlich vor Ort und unterstrich damit die Bedeutung des Projekts für die regionale Entwicklung.

„Die Gleichfeier markiert die Fertigstellung des Rohbaus, ein wichtiger Meilenstein bei der Errichtung eines jeden Wohnprojekts. Sie zeigt, dass wir sehr gut im Zeitplan liegen und das Projekt technisch und organisatorisch hervorragend umgesetzt wird. Umso mehr freut es uns, heute auch das traditionelle Gleichengeld an die ausführenden Handwerker übergeben zu dürfen – als Zeichen unserer Wertschätzung für die ausgezeichnete Zusammenarbeit.“, so **Bmstr. Ing. Michael Neubauer**, Geschäftsführer der NOE Immobilien Development GmbH. Seit dem Baustart haben zahlreiche fleißige Bauarbeiter das Projekt vorangetrieben und dabei rund 450 Tonnen Eisen sowie etwa 130 Kilometer Kabel verbaut und verlegt – Zahlen, die die Dimension des Bauvorhabens eindrucksvoll unterstreichen.

Hohe Nachfrage bestätigt Qualität und Standort

„Besonders freut uns, dass bereits zwei Drittel der Wohnungen verkauft sind – das ist eine klare Bestätigung dafür, dass der Standort überzeugt, die Qualität passt und das Projekt am Markt sehr gut angenommen wird“, ergänzt der Geschäftsführer **Bmstr. Ing. Neubauer**.

Bis Ende des Jahres werden in der Haasgasse 8 insgesamt 46 freifinanzierte Eigentumswohnungen, die modernes Wohnen mit hoher Lebensqualität verbinden, fertiggestellt. Die 2- bis 4-Zimmer-Wohnungen mit rund 41 bis 113 m² sind so konzipiert, dass sie unterschiedliche Lebensphasen optimal abbilden – vom kompakten Zuhause für Paare und Singles bis zur großzügigen Familienwohnung. Große private Freiflächen wie Balkone, Terrassen oder Eigengärten erweitern den Wohnraum ins Freie und schaffen zusätzlichen Lebenskomfort.

„Die Gleichfeier dieses Projekts unterstreicht die konsequente Umsetzung einer hochwertigen innerörtlichen Wohnentwicklung. Das Projekt steht beispielhaft für eine qualitätsvolle, zeitgemäße und nachhaltige Weiterentwicklung des Siedlungsraums in Wolkersdorf und setzt so wichtige Impulse für die Ortskernstärkung“, sagt Bürgermeister Ing. **Dominic Litzka, BEd.**

„WOLK.Home“ – Ruhige Lage, grüne Umgebung, beste Anbindung

In bester Lage von Wolkersdorf, in der Haasgasse 8 haben die künftigen Eigentümer:innen alles, was sie zum Leben und Wohlfühlen brauchen. Das Stadtzentrum mit seiner gewachsenen Infrastruktur, Gastronomie und Nahversorgung unmittelbarer Nähe und bequem erreichbar. Der Bahnhof ist 7 Gehminuten entfernt und bietet eine direkte und schnelle Anbindung nach Wien, wodurch der Standort auch für Pendlerinnen und Pendler besonders attraktiv ist.

Die Wohnungen selbst überzeugen mit klaren, durchdachten Grundrissen, bester Ausstattung und einer nachhaltigen Energieversorgung über ökologische Nahwärme der Biomasse Wolkersdorf. Ergänzt wird das durch eine hauseigene Tiefgarage mit Vorbereitung für E-Mobilität, die den Individualverkehr berücksichtigt und ausreichend Abstellflächen bietet.

Alle Informationen zu “Wolk.Home | Stadthaus Hofgarten“ unter www.haasgasse8.at

Alle Informationen zu den Projekten der NID unter www.nid.immo/projekte

Über die NOE Immobilien Development GmbH (NID)

Die NOE Immobilien Development GmbH (NID) mit Sitz in St. Pölten ist einer der führenden Immobilienentwickler in Ostösterreich. Der Fokus liegt auf der Entwicklung hochwertiger Neubauprojekte in Niederösterreich und Wien. Mit einem Projektvolumen von knapp 400 Millionen Euro zählt die NID zu den größten Playern in diesem Marktsegment.

Im Mittelpunkt stehen leistbare Eigentumswohnungen in Best-Lagen mit hoher Qualität, eine nachhaltige, standortgerechte Architektur sowie ein verantwortungsvoller Umgang mit dem städtebaulichen Umfeld. Die NID realisiert sowohl städtische als auch naturnahe Wohnprojekte in wachstumsstarken Regionen und setzt dabei auf enge Zusammenarbeit mit Gemeinden, Planungspartnern, Investoren und Vertrieb. Weitere Informationen: www.nid.immo

Pressekontakt

Mag. Claudia Schreiber, MA

Marketing und Unternehmenskommunikation

Mobil: +43 676 838 228 01

claudia.schreiber@nid.immo



Bürgermeister Dominic Litzka feiert mit Bmstr. Ing. Michael Neubauer (NID) die Dachgleiche des Wohnprojekts Wolk.Home. in Wolkersdorf im Weinviertel



NID und Steiner Bau GmbH feiern Dachgleiche in Wolkersdorf im Weinviertel. v.l.n.r.: Wolfgang Gutleder (Steiner Bau GmbH), Franz Lederhofer (Steiner Bau GmbH), Michael Neubauer (NID), Bürgermeister Dominik Litzka



Bmstr. Ing. Michael Neubauer (NID) übergibt das traditionelle Gleichengeld. v.l.n.r.: Nikola Bozilovic (Steiner Bau GmbH), Michael Neubauer (NID), Franz Lederhofer (Steiner Bau GmbH)