



WIR SUCHEN ENGAGEMENT UND KOMPETENZ. WIR SUCHEN EINE/N PROJEKTENTWICKLER/IN.

Die NID ist ein Immobilienentwickler mit Tätigkeitsschwerpunkt in Niederösterreich und Wien. Unsere Entwicklungsaktivitäten im Geschäftsfeld Wohnbau liegt im Bereich des großvolumigen, leistbaren Wohnens. Darüber hinaus setzt die NID mehrere kleinere Projekte im höchsten Qualitäts- und Preissegment um. Im Geschäftsfeld Stadtteilentwicklung werden in enger Zusammenarbeit mit den Kommunen großangelegte multifunktionale Immobilienprojekte realisiert.

Projektentwickler/in

Ihre Aufgaben

- Eigenverantwortliche Projektentwicklung von großen Bauträgerprojekten
- Zukunftsorientierte, ganzheitliche Konzeption von Projekten
- Proaktive Akquisition sowie Prüfung von Grundstücks- und Projektangeboten mit starkem Fokus auf Niederösterreich
- Erstellung von Standortanalysen und Machbarkeitsstudien
- Projektkalkulationen
- Zusammenführen von wirtschaftlichen, rechtlichen und technischen Aspekten

Ihr Profil

- Abgeschlossenes Studium (Architektur / Bauingenieurwesen, BWL, JUS) bzw. entsprechende Berufserfahrung
- Mindestens 5-jährige einschlägige Erfahrung im Bereich der Immobilien-Projektentwicklung für den gewerblichen Wohnbau
- Umfassende und nachweisbare Kenntnisse des Immobilienmarktes in Niederösterreich und idealerweise ein gutes Netzwerk im Bereich der Kommunen
- Erfahrung mit Immobilien verschiedenster Nutzung – vom Wohnen bis Infrastrukturthemen im weiteren Sinn
- Raumplanerische Perspektiven für Gemeinden und Mikrostadtentwicklung
- Visionäres Vorstellungsvermögen sowie teamorientierte, proaktive und strukturierte Arbeitsweise
- Sehr gute MS Excel, Autocad, MS Project und Proman Kenntnisse von Vorteil
- Führerschein B

Wir bieten Ihnen ein interessantes und abwechslungsreiches Aufgabengebiet, ein kollegiales Betriebsklima sowie persönliche Entfaltungsmöglichkeiten. Das Jahresbruttogehalt ab EUR 65.000,- ist abhängig von beruflicher Qualifikation und Erfahrung. Eine marktconforme Überzahlung entsprechend Ihrer beruflichen Qualifikation und Erfahrung ist vorgesehen.

Sie möchten aktiv die Zukunft unseres aufstrebenden Unternehmens mitgestalten? Dann freuen wir uns auf Ihre Bewerbung, welche Sie an office@nid.immo senden. www.nid.immo



NOE IMMOBILIEN
DEVELOPMENT AG